



"Утверждаю"

Генеральный директор

ООО УО "Дмитров СКС"

Плохотнюк Д.Ю.

Отчет по оплате населения за жилищно-коммунальные услуги
(управление, содержание и ремонт общего имущества дома, водоснабжение, водоотведение, электроэнергия, обращение с ТКО, ВКГО, кабельное телевидение, АЗУ) по жилому дому
№10А ул.Луговая, г.Дмитров
за 2021 год

Задолженность населения перед управляющей организацией за потребленные жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2021г.	392 009,62
Начислено за 2021 год	791 489,19
В том числе:	
Управление, содержание и ремонт общего имущества жилого дома	335 208,54
- холодная вода в целях содержания ОИ	790,78
- сточные воды в целях содержания ОИ	988,89
- электроэнергия в целях содержания ОИ	13 527,27
Обращение с твердыми коммунальными отходами	109 384,20
Кабельное телевидение	19 595,00
Обслуживание АЗУ	8 280,00
Холодное водоснабжение	38 797,17
Водоотведение	48 209,60
Электроэнергия	135 066,85
ТО ВКГО	49 350,00
Пени	32 290,89
Оплачено за 2021 год	877 219,88
Задолженность населения перед управляющей организацией за потребленные жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2022 года	306 278,93
Процент сбора платежей	74,12

в том числе отчет по оплате населения за управление, содержание и ремонт общего имущества жилого дома №10А ул.Луговая, г.Дмитров
за 2021 год

Задолженность населения перед управляющей организацией за управление содержание и ремонт общего имущества жилого дома на 01.01.2021г.	108 297,46
Начислено за 2021 год	350 515,48
Оплачено за 2021 год	441 088,13
Задолженность населения перед управляющей организацией за управление содержание и ремонт общего имущества жилого дома на 01.01.2022 года	17 724,81

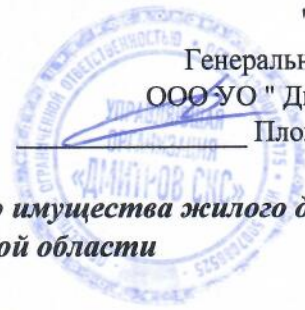
Управляющий

Недошивин А.А.

Главный бухгалтер

Плохотнюк Т.Ю.

"Утверждаю"
 Генеральный директор
 ООО УО "Дмитров СКС"
 Плохотнюк Д.Ю.



**Отчет по управлению, содержанию и ремонту общего имущества жилого дома
 № 10А ул. Луговая г.Дмитров Московской области
 за 2021 год**

Наименование	Сумма, руб.
Задолженность населения за управление, содержание и ремонт жилого дома на 01.01.2021г.	108 297,46
Начислено населению за управление, содержание и ремонт жилого дома	350 515,48
Оплачено населением за управление, содержание и ремонт жилого дома	441 088,13
Задолженность населения за управление, содержание и ремонт жилого дома на 01.01.2022г.	17 724,81

Выполненные работы (услуги):

Виды работ (услуг)	Использованные материалы	Объем (кол-во)	Стоимость (цена), руб.	Итого, руб.
Текущий ремонт конструктивных элементов.:				34 748,02
Заработная плата со страховыми взносами				33 079,41
МАТЕРИАЛЫ				1 668,61
Установлены на двери выхода на кровлю	Замок противопожарный	1	680,00	680,00
	Цилиндр двер.80КЛ-КЛ	1	420,00	420,00
Замена на козырьке входной группы	Желоб водосточный	1	568,61	568,61
Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования, в т.ч.:				20 002,27
Заработная плата со страховыми взносами				18 634,39
МАТЕРИАЛЫ				1 367,88
<u>Сантехническое оборудование</u>				
<u>Электрооборудование</u>				
Замена в светильниках подвала и чердака	Лампа светодиодная 71 635	18	55,27	994,85
	Провод ПуВ 1*1,5	9	15,73	141,59
Ремонт освещения в МОП	Клеммник 3х	8	24,61	196,90
	Изолянт ПВХ 15мм	1	34,54	34,54
Санитарное содержание мест общего пользования, в т.ч.:				47 008,29
Заработная плата со страховыми взносами				46 357,79
МАТЕРИАЛЫ				650,50
<u>Санитарное содержание МОП</u>				
	Насадка на швабру МОП	1	220,00	220,00
	Перчатки латексные	1	112,00	112,00
	Белизн гель 500 мл.	1	42,00	42,00
	Моющее средство "Прогресс" (5л)	0,50	217,00	108,50
	Полотно вафельное, м	3	56,00	168,00
Благоустройство придомовой территории, в т.ч.:				22 676,81
Заработная плата со страховыми взносами				20 034,00
МАТЕРИАЛЫ				2 642,81
<u>Благоустройство территории</u>				
	Перчатки х/б облив.	2	30,47	60,93
	Щетка для улицы с черенком	1	300,00	300,00
Посыпка придомовой территории	Соль технич.(галит), 25кг.	4,00	295,58	1 182,32
	Концентрат минеральный-галит, 25кг.	3,00	218,78	656,33
Окос придомовой территории	Бензин А92	1	45,23	45,23

	Масло Husqvarna	0,20	840,00	168,00
	Струна тримерная	0,10	2300,00	230,00
Проведение аварийно-восстановительных работ				6 801,24
Приобретение инструментов и спец.одежды, в т.ч.:				809,61
Приобретение инструмента (пропорционально всем домам)				689,90
Приобретение спецодежды электрику, слесарю-саетехнику, разнорабочему (пропорционально всем домам)				119,71
Общехозяйственные расходы, в т.ч.:				57 751,14
Заработная плата со страховыми взносами				36 875,74
Услуги банка				2 408,91
Услуги связи				841,49
Канцелярские товары и почтовые расходы				1 061,42
Обслуживание программного обеспечения				2 172,49
Обслуживание сайта				290,64
Утилизация люминисцентных ламп				0,00
Страхование гражданской ответственности				1 239,00
Подготовка кадров				81,03
Обслуживание программы для передачи отчетности через интернет (ООО "Таском", СКБ Контур, 1С Парус)				4 741,39
Аренда офиса				7 585,27
Услуги юридические				453,76
Услуги по договорам, в т.ч.:		Поставщик услуг		60 130,22
Обслуживание вентканалов		Дмитровское РО МО "ВДПО"		4 733,88
Обслуживание газопровода и ГП		ООО "СИТИ газ"		10 055,28
Обслуживание общедомового прибора учета холодного водоснабжения		ООО "Профальянс"		4 300,00
Услуги по регистрации граждан и обслуживанию паспортного отдела собственников жилого дома		ИП Хлопова Ж.Н.		4 734,12
Управление многоквартирным домом		ООО УО "Дмитров СКС"		21 000,00
Холодная вода в целях содержания ОИ		МУП "Некрасовский водоканал"		790,78
Сточные воды в целях содержания ОИ		МУП "Некрасовский водоканал"		988,89
Электроэнергия в целях содержания ОИ		АО "Мосэнергосбыт"		13 527,27
ВСЕГО РАСХОДОВ:				249 927,60

Управляющий ООО УО "Дмитров СКС"



Недошивин А.А.