

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО УО "Дмитров СКС"
Плохотнюк Д.Ю.



**Отчет по оплате населения за жилищно-коммунальные услуги
(содержание и ремонт общего имущества дома, АЗУ)**

по жилому дому № 12А ул.Луговая, г.Дмитров, МО.

за декабрь 2021 год

| | |
|---|-------------------|
| Задолженность населения перед управляющей организацией за потребленные жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2021г. | 0,00 |
| Начислено за 2021 год | 215 710,69 |
| в том числе: | |
| Управление, содержание и ремонт общего имущества жилого дома | 107 750,42 |
| - холодная вода в целях содержания ОИ | 124,52 |
| - сточные воды в целях содержания ОИ | 153,17 |
| - электроэнергия в целях содержания ОИ | 2 087,19 |
| Сбор и вывоз строительного мусора | 101 470,39 |
| Обслуживание АЗУ | 4 125,00 |
| Пени | 0,00 |
| Оплачено за 2021 год | 1 278,97 |
| Задолженность населения перед управляющей организацией за потребленные жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2022 года | 214 431,72 |
| Процент сбора платежей | 0,59 |

в том числе отчет по оплате населения за управление, содержание и ремонт общего имущества жилого дома №12А ул.Луговая, г.Дмитров за 2021 год

| | |
|--|-------------------|
| Задолженность населения перед управляющей организацией за управление содержание и ремонт общего имущества жилого дома на 01.01.2021г. | 0,00 |
| Начислено за 2021 год | 110 115,30 |
| Оплачено за 2021 год | 730,84 |
| Задолженность населения перед управляющей организацией за управление содержание и ремонт общего имущества жилого дома на 01.01.2022 года | 109 384,46 |

Управляющий

Недошивин А.А.

Главный бухгалтер

Плохотнюк Т.Ю.



"Утверждаю"
 Генеральный директор
 ООО УО "Дмитров СКС"
 Плохотнюк Д.Ю.

**Отчет по управлению, содержанию и ремонту общего имущества жилого дома
 № 12А, ул. Луговая г.Дмитров Московской области
 за 2021 год**

| Наименование | Сумма, руб. |
|--|-------------|
| Задолженность населения за управление, содержание и ремонт жилого дома на 01.01.2021г. | 0,00 |
| Начислено населению за управление, содержание и ремонт жилого дома | 110 115,30 |
| Оплачено населением за управление, содержание и ремонт жилого дома | 730,84 |
| Задолженность населения за управление, содержание и ремонт жилого дома на 01.01.2020г. | 109 384,46 |

Выполненные работы (услуги):

| Виды работ (услуг) | Использованные материалы | Объем (кол-во) | Стоимость (цена), руб. | Итого, руб. |
|---|-------------------------------|----------------|------------------------|------------------|
| Текущий ремонт конструктивных элементов.: | | | | 15 258,16 |
| Заработная плата со страховыми взносами | | | | 13 124,16 |
| МАТЕРИАЛЫ | | | | 2 134,00 |
| Оштукатуривание стен в подъездах после пркладки проводов к домофонам | Цемент | 1 | 319,00 | 319,00 |
| Изготовление ящиков для сбора показаний ИПУ | Проушина 30*60 | 8 | 43,00 | 344,00 |
| | Замок навесной | 4 | 65,00 | 464,00 |
| | Диск отрез.по мет. | 1 | 31,00 | 31,00 |
| | Сверло по бетону 6*160мм | 2 | 108,00 | 216,00 |
| Установка почтовых ящиков | Дюбель-гвоздь | 60 | 7,00 | 420,00 |
| | Бирка д/ключей | 20 | 17,00 | 340,00 |
| Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования, в т.ч.: | | | | 19 124,40 |
| Заработная плата со страховыми взносами | | | | 5 468,40 |
| МАТЕРИАЛЫ | | | | 13 656,00 |
| <u>Сантехническое оборудование</u> | | | | |
| Обогре ввода ХВС в подвале | Обогреватель кварц. ОК-1000 | 1 | 1136,00 | 1 136,00 |
| Ремонт кабельной сети в подвале МКД | Провод ПУГВВ 3*2,5 | 110 | 65,00 | 7 150,00 |
| | Автомат АВВ 2п С 32А | 1 | 613,00 | 613,00 |
| | Колодка 2 гн с/з | 4 | 124,00 | 496,00 |
| Установка розеток для домофона | Кабель ВВГ нг3*1,5 | 15 | 33,00 | 495,00 |
| | Зажим ответвителя мал.ЕР95-13 | 8 | 192,88 | 1 543,00 |
| | Хомут кабел. 4,5*300 | 1 | 407,00 | 407,00 |
| | Труба гофр. | 110 | 14,00 | 1 540,00 |
| | Розетка 1 о/у | 4 | 69,00 | 276,00 |
| Санитарное содержание мест общего пользования, в т.ч.: | | | | 14 916,12 |
| Заработная плата со страховыми взносами | | | | 14 655,32 |
| МАТЕРИАЛЫ | | | | 260,80 |
| <u>Санитарное содержание МОП</u> | | | | |
| | Веник | 2 | 130,40 | 260,80 |
| Благоустройство придомовой территории, в т.ч.: | | | | 4 801,99 |
| Заработная плата со страховыми взносами | | | | 3 849,76 |

| | | | | |
|---|-------------------------------|------|--------|------------------|
| МАТЕРИАЛЫ | | | | 952,23 |
| <i>Благоустройство территории</i> | | | | |
| Посыпка придомовой территории | Соль техническая (галит) 25кг | 3,00 | 317,41 | 952,23 |
| Проведение аварийно-восстановительных работ | | | | 6 201,85 |
| Приобретение инструментов и спец.одежды, в т.ч.: | | | | 554,00 |
| Приобретение инструмента (пропорционально всем домам) | | | | 554,00 |
| Общехозяйственные расходы, в т.ч.: | | | | 13 205,43 |
| Заработная плата со страховыми взносами | | | | 12 905,43 |
| Канцелярские товары и почтовые расходы | | | | 300,00 |
| Услуги по договорам, в т.ч.: | Поставщик услуг | | | 12 933,63 |
| Управление многоквартирным домом | ООО УО "Дмитров СКС" | | | 10 568,75 |
| Холодная вода в целях содержания ОИ | МУП "Некрасовский водоканал" | | | 124,52 |
| Сточные воды в целях содержания ОИ | МУП "Некрасовский водоканал" | | | 153,17 |
| Электроэнергия в целях содержания ОИ | АО "Мосэнергосбыт" | | | 2 087,19 |
| ВСЕГО РАСХОДОВ: | | | | 86 995,58 |

Управляющий ООО УО "Дмитров СКС"



Недошивин А.А.