

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО УО "Дмитров СКС"
Плохотнюк Д.Ю.

Отчет по оплате населения за жилищно-коммунальные услуги
(управление, содержание и ремонт общего имущества дома, водоснабжение, водоотведение, электроэнергия, обращение с ТКО, ВКГО, кабельное телевидение, АЗУ)

по жилому дому №13 ул.Луговая, г.Дмитров

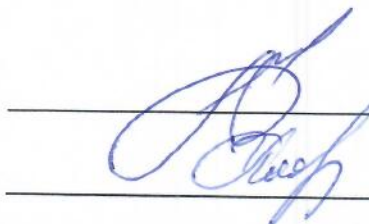
за 2021 год

Задолженность населения перед управляющей организацией за потребленные жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2021г.	889 589,73
Начислено за 2021 год	1 856 077,55
в том числе:	
Управление, содержание и ремонт общего имущества жилого дома	826 255,66
- холодная вода в целях содержания ОИ	2 073,68
- сточные воды в целях содержания ОИ	2 593,31
- электроэнергия в целях содержания ОИ	35 509,02
Обращение с твердыми коммунальными отходами	270 248,17
Обслуживание АЗУ	19 160,00
Кабельное телевидение	34 445,00
Холодное водоснабжение	79 959,03
Водоотведение	99 068,48
Электронергия	331 084,01
ТО ВКГО	90 300,00
Пени	65 381,19
Оплачено за 2021 год	2 051 598,45
Задолженность населения перед управляющей организацией за потребленные жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2022 года	694 068,83
Процент сбора платежей	74,72

в том числе отчет по оплате населения за управление, содержание и ремонт общего имущества жилого дома №13 ул.Луговая, г.Дмитров за 2021 год

Задолженность населения перед управляющей организацией за управление содержание и ремонт общего имущества жилого дома на 01.01.2021г.	685 184,79
Начислено за 2021 год	866 431,67
Оплачено за 2021 год	1 097 726,45
Задолженность населения перед управляющей организацией за управление содержание и ремонт общего имущества жилого дома на 01.01.2022 года	453 890,01

Управляющий

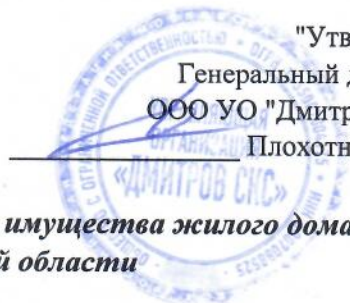


Недошивин А.А.

Главный бухгалтер

Плохотнюк Т.Ю.

"Утверждаю"
 Генеральный директор
 ООО УО "Дмитров СКС"
 Плохотнюк Д.Ю.



**Отчет по управлению, содержанию и ремонту общего имущества жилого дома
 № 13 ул. Луговая г.Дмитров Московской области
 за 2021 год**

Наименование	Сумма, руб.
Задолженность населения за управление, содержание и ремонт жилого дома на 01.01.2021г.	685 184,79
Начислено населению за управление, содержание и ремонт жилого дома	866 431,67
Оплачено населением за управление, содержание и ремонт жилого дома	1 097 726,45
Задолженность населения за управление, содержание и ремонт жилого дома на 01.01.2022г.	453 890,01

Выполненные работы (услуги):

Виды работ (услуг)	Использованные материалы	Объем (кол-во)	Стоимость (цена), руб.	Итого, руб.
Текущий ремонт конструктивных элементов.:				
Заработная плата со страховыми взносами				83 997,14
МАТЕРИАЛЫ				
Герметизация швов примыкания	Монтажная пена-клей	1	384,00	384,00
Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования, в т.ч.:				
Заработная плата со страховыми взносами				56 925,25
МАТЕРИАЛЫ				
Сантехническое оборудование				
Откачка канализационных стоков из подвала	Шланг 3/4, 25м	1	2925,00	2 925,00
Электрооборудование				
Замена в местах общего пользования	Лампа светодиодная 71 301 T8 9 ВТ	10	115,52	1 155,23
Замена в светильниках подвала	Лампа светодиодная 71 635 E27	30	55,05	1 651,44
Замена в местах общего пользования	Светильник светодиодн.LED 7Вт.	3	307,20	921,60
Ремонт освещения в МОП	Клеммник универс.2х	18	19,70	354,67
	Клеммник универс.3х	15	25,21	378,09
	Клемма на 2	10	0,00	0,00
	Клемма на 3	20	0,00	0,00
	Клемма на 4	10	0,00	0,00
Ремонт светильнив МОП	Клемма на 5	10	0,00	0,00
	ПВ 1*1,5	3	0,00	0,00
	Установлено в ВРУ	Вставка плавкая ППНИ-35 50А	1	567,00
	Вставка плавкая ППНИ-35 80А	1	567,00	567,00
Санитарное содержание мест общего пользования, в т.ч.:				
Заработная плата со страховыми взносами				186 528,89
МАТЕРИАЛЫ				
Санитарное содержание МОП				
	Насадка на швабру МОП	2	222,50	445,00
	Перчатки латексные	1	112,00	112,00
	Средство для стекол	1	69,00	69,00
	Белизн гель 500мл.	3	42,00	126,00
	Белизн гель, 1л.	2	65,00	130,00
	Моющее средство "Прогресс" (1л)	1	44,00	44,00
	Моющее средство "Прогресс" (5л)	1	217,00	217,00
	Полотно вафельное, м	7	51,29	359,00

Благоустройство придомовой территории, в т.ч.:				117 075,17
Заработная плата со страховыми взносами				113 134,53
МАТЕРИАЛЫ				2 140,64
<i>Благоустройство территории</i>				
	Перчатки х/б облив.	1	32,93	32,93
	Перчатки с ПВХ	1	17,00	17,00
	Щетка для улицы с черенком	1	300,00	300,00
Посыпка придомовой территории	Соль технич. (галит) 25кг.	2	317,41	634,82
	Концентрат минеральный-галит, 25кг.	3,00	218,78	656,33
Окос придомовой территории	Бензин А92	2	45,23	90,46
	Масло Husqvarna	0,35	840,00	294,00
	Струна тримерная	0,15	767,33	115,10
Механизированная очистка придомовой территории от снега				1 800,00
Проведение аварийно-восстановительных работ				22 115,99
Приобретение инструментов и спец.одежды, в т.ч.:				1 966,79
Приобретение инструмента (пропорционально всем домам)				1 675,99
Приобретение спецодежды электрику, слесарю-саетехнику, разнорабочему (пропорционально всем домам)				290,80
Общехозяйственные расходы, в т.ч.:				139 498,41
Заработная плата со страховыми взносами				87 576,49
Услуги банка				5 823,02
Услуги связи				2 042,76
Транспортные расходы				0,00
Канцелярские товары и почтовые расходы				3 567,93
Обслуживание программного обеспечения				5 257,40
Обслуживание сайта				1 202,57
Утилизация люминисцентных ламп				0,00
Страхование гражданской ответственности				2 931,00
Подготовка кадров				196,84
Обслуживание программы для передачи отчетности через интернет (ООО "Таском", СКБ Контур, 1С Парус)				11 462,35
Аренда офиса				18 335,73
Услуги юридические				1 102,32
Услуги по договорам, в т.ч.:	Поставщик услуг			141 831,81
Обслуживание вентканалов	Дмитровское РО МО "ВДПО"			11 546,52
Обслуживание газопровода и ГП	ООО "СИТИ газ"			24 525,96
Обслуживание общедомового прибора учета холодного водоснабжения	ООО "Профальянс"			10 500,00
Услуги СЭС	ООО "Профальянс"			0,00
Услуги по регистрации граждан и обслуживанию паспортного отдела собственников жилого дома	ИП Хлопова Ж.Н.			11 083,32
Управление многоквартирным домом	ООО УО "Дмитров СКС"			44 000,00
Холодная вода в целях содержания ОИ	МУП "Некрасовский водоканал"			2 073,68
Сточные воды в целях содержания ОИ	МУП "Некрасовский водоканал"			2 593,31
Электроэнергия в целях содержания ОИ	АО "Мосэнергосбыт"			35 509,02
ВСЕГО РАСХОДОВ:				760 345,49

Управляющий ООО УО "Дмитров СКС"



Недошивин А.А.