

"Утверждаю"

Генеральный директор  
 ООО УК "СТРОЙКЛИМАТСЕРВИС"  
 Плохотнюк Д.Ю.



**Отчет по управлению, содержанию и ремонту общего имущества жилого дома  
 №13 ул. Луговая г.Дмитров Московской области  
 за 2017 год**


Наименование	Сумма, руб.
Задолженность населения за управление, содержание и ремонт жилого дома на 01.01.2016г.	0,00
Начислено населению за управление, содержание и ремонт жилого дома	102 835,44
Оплачено населением за управление, содержание и ремонт жилого дома	1 721,28
Задолженность населения за управление, содержание и ремонт жилого дома на 01.01.2017г.	101 114,16

Выполненные работы (услуги):

Виды работ (услуг)	Использованные материалы	Объем (кол-во)	Стоимость (цена), руб.	Итого, руб.
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов.:</b>				<b>7 351,44</b>
Заработная плата со страховыми взносами				6 666,44
МАТЕРИАЛЫ				685,00
Установка в ящики для сбора показаний	Замок навесной	3	95,00	285,00
Изготовление информационных стендов	Багет 2,5м	5	80,00	400,00
<b>Обслуживание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования, в т.ч.:</b>				<b>3 475,29</b>
Заработная плата со страховыми взносами				3 475,29
МАТЕРИАЛЫ				0,00
Сантехническое оборудование				
Электрооборудование				
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, в т.ч.:</b>				<b>11 478,60</b>
Заработная плата со страховыми взносами				11 387,60
МАТЕРИАЛЫ				91,00
Санитарное содержание МОП				
	Моющее средство "Прогресс" (5л)	1	182,00	91,00
<b>Благоустройство придомовой территории, в т.ч.:</b>				<b>7 021,04</b>
Заработная плата со страховыми взносами				6 906,87
МАТЕРИАЛЫ				114,17
	Соль техническая 25кг	0,50	228,34	114,17
<b>Проведение аварийно-восстановительных работ</b>				<b>1 539,23</b>
<b>Приобретение инструментов и спец.одежды, в т.ч.:</b>				<b>71,48</b>
Приобретение инструмента (пропорционально всем домам)				44,67
Приобретение спецодежды электрику, разнорабочему (пропорционально всем домам)				26,81
<b>Общехозяйственные расходы, в т.ч.:</b>				<b>11 635,56</b>
Заработная плата со страховыми взносами				6 488,00
Амортизация				688,85
Транспортные расходы				865,50

Канцелярские товары и почтовые расходы			200,93
Обслуживание программного обеспечения			753,06
Обслуживание сайта			0,00
Утилизация люминисцентных ламп			70,62
Подготовка кадров			118,28
Обслуживание программы для передачи отчетности через интернет (ООО "Таском")			312,71
Аренда офиса			2 137,61
<b>Услуги по договорам, в т.ч.:</b>	<b>Поставщик услуг</b>		<b>79 823,84</b>
Вывоз ТБО, аренда бункера	ООО "ЭКО-Жилком-Дмитров"		22 376,00
Услуги по регистрации граждан и обслуживанию паспортного отдела собственников жилого дома	ООО "Дмитровская Управляющая Компания"		1 209,00
Управление многоквартирным домом	ООО УК "СТРОЙКЛИМАТСЕРВИС"		3 628,18
Холодная вода в целях содержания ОИ	ООО ЭКО-ЖИЛКОМ"		300,49
Сточные воды в целях содержания ОИ	ООО ЭКО-ЖИЛКОМ"		400,61
Электроэнергия в целях содержания ОИ	ПАО "Мосэнергосбыт"		1 736,14
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ:</b>			<b>122 396,48</b>

Управляющий ООО УК "СТРОЙКЛИМАТСЕРВИС"



Недошивин А.А.