

План текущего ремонта конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования на 2023 г.

Адрес жилого здания	г. Дмитров, ул. Луговая, д. 14
Год постройки	17
Этажность	3
Количество подъездов	4
Площадь м.кв.	3497,2

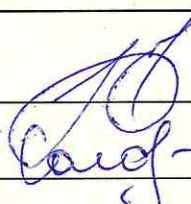
Утверждаю:
 Генеральный директор
 ООО УО "Дмитров СКС"
 Плохотнюк Д.Ю.

№п/п	Виды работ	Перечень материалов	Ед.изм.	Количество материала	Цена, руб.	Сумма, тыс.руб.
1	Текущий ремонт конструктивных элементов					
1.1	Фундаменты:					
1.2	Стены и фасады:					
1.3	Перекрытия:					
1.4	Крыши:частичная замена кровли	металлочерепица 0,5мм 8017	м п	150	2000	300
		нестандартная планка 0,45 мм 8017	кв.м.	60		
		саморезы 4,8*35 RAL 8004(250шт)	уп.	4		
1.5	Оконные и дверные заполнения:	установка тамбурной двери 3 под .	шт	1		
1.6	Лестницы, балконы, крыльца:					
	Ремонт входной группы 80 кв.м.	доводчик	шт.	2	2000	4
		ротбант	кг.	10	520	5,2
		грунтовка	кг.	10	480	4,8
		краска Аквест	кг.	25	1830	45,75
1.7	Полы:	шпатель	шт.	2	190	0,38
	замена тротуарной плитки входных групп	валик	шт.	2	125	0,25
		тротуарная плитка 30*30 см	шт.	30		
1.8	Внутренняя отделка:					
	Косметический ремонт стен 300 кв.м.	шпатлёвка ЮНИС 20кг	кг	1	605	605
		скотч малярный	шт	9	153	1377
		краска Аквест 45 кг	шт	2	2950	5900
		шпатель	шт	3	250	750
		валик 250мм	шт	3	50	150
		ванночка малярная пластмассовая 33*35	шт.	2	92	184
	Покраска внешнего газопровода 110 п.м.	валик 100мм	шт	1	30	0,03
		грунт эмаль по ржавчине 1,9кг	шт.	2	1810	3,62
		кисть 50мм	шт.	2	78	97,18
2	материалы на непредвиденные	растворитель 646 0.5л	шт.	2	785	
ВСЕ ГО						
3						
3.1	текущий ремонт и обслуживание					9427,21
	Система отопления:					0
3.2						0
						0
	Система холодного водоснабжения:					0
	замена запорных кранов на стояках	замена шарового крана Ду 65 мм	шт	1	4000	4
3.3		кран шаровый D15	шт	4	420	1,68
		кран шаровый D25	шт	5	680	3,4
	Система горячего водоснабжения:	сгон оцинкованный в сборе	шт	5	375	1,875
						0

3.4						0
						0
	Система водоотведения					0
						0
3.5						0
						0
	Электроснабжение и электротехнические устройства:					0
	Замена светильников					0
	Замена лампочек в местах общего пользования	шт	4	400		1,6
4		шт	40	120		4,8
						0
	материалы на непредвиденные					13,755
ВСЕ ГО						
						31,11

Управляющий

Начальник участка



Недошивин А.А.

Соловьев И.Ю.