

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: Московская область, г.Дмитров, ул.2-я Комсомольская, д.16, корпус 2

г. Дмитров Московской области

13 июня 2018 г.

Собрание проводилось по инициативе Управляющей организации ООО УК «СТРОЙКЛИМАТСЕРВИС». Собрание собственников проводилось в очно-заочной форме.

Очная часть Собрания состоялась 17.05.2018 года в 19-00.

Заочное голосование по вопросам повестки дня проводилось в период с 18.05.2018 года по 10.06.2018 года.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет:

14 440,20 (Четырнадцать тысяч четыреста сорок и две десятых) кв. м.

Количество поданных письменно оформленных решений собственников помещений 23 штук, в количестве **1542,14** кв.м., что составило **10,68%** площади жилых помещений многоквартирного дома от числа всех собственников.

Кворум **не имеется**. Собрание **не правомочно** принимать решения по вопросам повестки дня.

Кворум **не имеется**.

Собрание **не правомочно** принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор Председателя и секретаря собрания;
2. Выбор Совета многоквартирного дома;
3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома;
4. Принятие решения о наделении председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в части 5 статьи 161.1 настоящего Кодекса, за исключением полномочий, отнесенных к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
5. Принятие решения, о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме;
6. Утверждение способа уведомления собственников об итогах и решениях голосования на общих собраниях;
7. Утверждение способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников;
8. Утверждение тарифа на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома №16, корп.2, ул. 2-ая Комсомольская, г. Дмитров.
9. Принятие решения о переходе собственников помещений МКД по ул. 2-ая Комсомольская, д.16, корп.2., г. Дмитров, Московской области на заключение прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями, по оплате коммунальных ресурсов (холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения и электроэнергии), для индивидуального потребления.
10. Определение места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников многоквартирного дома №16, корп.2, ул. 2-ая Комсомольская, г. Дмитров.

По каждому вопросу повестки дня разъяснение дал управляющий ООО «СтройКлиматСервис» Недошивин Андрей Александрович.

Принято решение:

В связи с отсутствием необходимого кворума, считать собрание собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Дмитров, ул. 2-ая Комсомольская, д.16, корпус 2 **несостоявшимся**.

О дате повторного Общего Собрания собственников будет размещена дополнительная информация.

Председатель собрания

Недошивин А.А.

Секретарь собрания

Павлов В.В.

«13» июня 2018 года