

План текущего ремонта конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования на 2021 г.

Адрес жилого здания	г. Дмитров, ул. 2-я Комсомольская, д. 16, корп. 6
Год постройки	2017
Этажность	17
Количество подъездов	2
Площадь м.кв.	10825.90



№п/п	Виды работ	Перечень материалов	Ед.изм.	Количество материала	Примечание
1	Текущий ремонт конструктивных элементов				
1.1	Фундаменты:				
	Покраска цоколя	Краска Аквест	кг	10	
		шпаклевка	кг	5	
1.2	Стены и фасады:	шпакель	шт	1	
1.3	Перекрытия:				
		мастика	кг	10	
1.4	Крыши:	газ	шт	1	
	Ремонт	гидроизол	шт	2	
	Герметизация отливов	Герметик Сазилакс	ведро	1	
1.5	Оконные и дверные заполнения:				
1.6	Лестницы, балконы, крыльца:				
	Покраска поручней входной группы	Краска масляная ПФ (по 1,9 кг)	шт	4	
		валик 150 мм	шт	1	
1.7	Полы:				
1.8	Внутренняя отделка:				
	Покраска стен пожарных лестниц	Краска Аквест	кг	15	
		Штукатурка Ротбант	кг	7	
		валик	шт	1	
		шпакель	шт	1	
2	Материалы на непредвиденные работы по текущему ремонту конструктивных элементов				
	Ремонт кровли	Гидроизол	шт	3	
		газ	болон	1	
		мастика	кг	15	
		шпакель	шт	1	
ВСЕГО по текущему ремонту конструктивных элементов:					
3	Текущий ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
3.1	Система отопления:				
		Замена воздухоотводчиков			
		д15мм	шт	10	
3.2	Система холодного водоснабжения:				
	Замена крана на лежке технического этажа	Кран д32 с муфтой	шт	1	
3.3	Система горячего водоснабжения:				
		Сгон д25	шт	5	

3.4	Система водоотведения (канализация):				
3.5	Электроснабжение и электротехнические устройства:				
	Замена ламп на пожарных лестницах	Лампа диодная	шт	25	
4	Материалы на непредвиденные работы по текущему ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования				
ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования					
5	Текущий ремонт и обслуживание индивидуального теплового пункта				
5.1	ИТП:				
ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию индивидуального теплового пункта					
6	Текущий ремонт и обслуживание станции 2-го подъема и станции пожаротушения				
6.1	Станция 2-го подъема холодного водоснабжения:				
	Ремонт 2 насоса	Установка двигателя	шт	1,00	
6.2	Станция пожаротушения:				
ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию станции 2-го подъема и станции пожаротушения					

Управляющий _____

Недошивин А.А.

Главный бухгалтер _____

Плохотнюк Т.Ю.

