

План текущего ремонта конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования на 2021 г.

Адрес жилого здания	г. Дмитров, ул.2-я Комсомольская, д. 16, корп. 4
Год постройки	2013
Этажность	17
Количество подъездов	1
Площадь м.кв.	4751.60



Утверждаю:

Генеральный директор  
ООО УО "Дмитров СКС"  
Плохотнюк Д.Ю.

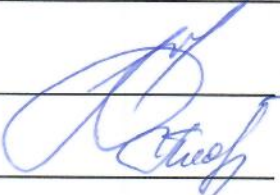
№п/п	Виды работ	Перечень материалов	Ед.изм.	Количество материала	Примечание
<b>1</b>	<b>Текущий ремонт конструктивных элементов</b>				
<b>1.1</b>	<b>Фундаменты:</b>				
	Покраска потолка	Краска Аквест	кг	2	
		Штукатурка Ротбанг	кг	1	
<b>1.2</b>	<b>Стены и фасады:</b>				
	Ремонт стен	Кирпич	шт	150	
		плиточный клей	кг	30	
<b>1.3</b>	<b>Перекрытия:</b>				
		шпакель	шт	1	
<b>1.4</b>	<b>Крыши:</b>				
	Герметизация отливов	Герметик Сазилакс	ведро	1	
		шпакель	шт	1	
<b>1.5</b>	<b>Оконные и дверные заполнения:</b>				
	Покраска дверных полотен	Краска масляная ПФ (по 1.9 кг)	шт	4	
		валик 150мм	шт	1	
<b>1.6</b>	<b>Лестницы, балконы, крыльца:</b>				
	Ремонт входной группы	Краска Аквест	кг	5	
		Шпаклевка	кг	3	
<b>1.7</b>					
		валик 150мм	шт	1	
		шпакель	шт	1	
<b>1.8</b>	<b>Внутренняя отделка:</b>				
	Покраска стен пожарных лестниц и лифтовых холлов	Краска Аквест	кг	10	
		Штукатурка Ротбанг	кг	10	
		валик 150мм	шт	1	
		шпакель	шт	1	
<b>2</b>	<b>Материалы на непредвиденные работы по текущему ремонту конструктивных элементов</b>				
	<b>Ремонт кровли</b>	Гидроизол	шт	2	
		мастика	кг	10	
		газ	балон	1	
		шпакель	шт	1	
<b>ВСЕГО по текущему ремонту конструктивных элементов:</b>					
<b>3</b>	<b>Текущий ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>				
<b>3.1</b>	<b>Система отопления:</b>				
	Замера воздухоотводчиков	д15мм	шт	8	
<b>3.2</b>	<b>Система холодного водоснабжения:</b>				
<b>3.3</b>	<b>Система горячего водоснабжения:</b>				
	Замена спускника	Кран шаровый д15	шт	5	

	Установка сгонов на трубы полотенцесушителя	Сгон д32 150мм	шт	5	
3.4	Система водоотведения (канализация):				
3.5	Электроснабжение и электротехнические устройства:				
	Замена ламп на пожарных лестницах	Лампа E27	шт	25	
	Замена ламп в лифтовых холлах	Лампа T8	шт	30	
4	<b>Материалы на непредвиденные работы по текущему ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования</b>				
	Ремонт кровли	гидроизол	шт	2	
		мастика	кг	6	
<b>ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования</b>					
5	<b>Текущий ремонт и обслуживание индивидуального теплового пункта</b>				
5.1	ИТП:				
<b>ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию индивидуального теплового пункта</b>					
6	<b>Текущий ремонт и обслуживание станции 2-го подъема и станции пожаротушения</b>				
6.1	Станция 2-го подъема холодного водоснабжения:				
	Замена подшипников в двигателе		шт	2,00	
6.2	Станция пожаротушения:				
<b>ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию станции 2-го подъема и станции пожаротушения</b>					

Управляющий

Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_

Недошивин А.А.

Плохотнюк Т.Ю.