

План текущего ремонта конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования на 2021 г.

|                      |   |
|----------------------|---|
| Адрес жилого здания  | г. Дмитров, ул. 2-я Комсомольская, д. 16, корп. 2 |
| Год постройки        | 2014  |
| Этажность            | 17  |
| Количество подъездов | 3   |
| Площадь м.кв.        | 14440.50  |



Утверждаю:  
 Генеральный директор  
 ООО УО "Дмитров СКС"  
 Плехотнюк Д.Ю.

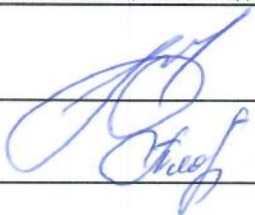
| №п/п   | Виды работ   | Перечень материалов  | Ед.изм.                     | Количество материала   | Примечание |
|--|--|--|-----------------------------|------------------------|------------|
| <b>1</b>   | <b>Текущий ремонт конструктивных элементов</b>   |  |                             |                        |            |
| 1.1  | <b>Фундаменты:</b>   |  |                             |                        |            |
| 1.2  | <b>Стены и фасады:</b>   |  |                             |                        |            |
|  | Покраска цоколя  | Краска Аквест<br>валик 150мм<br>кювет                            | кг<br>шт<br>шт              | 5<br>1<br>1            |            |
| 1.3  | <b>Перекрытия:</b>   | шпаклевка  | кг                          | 5                      |            |
| 1.4  | <b>Крыши:</b>  |  |                             |                        |            |
|  | Герметизация отливов на крыши  | Герметик Сазилакс<br>шпакель                                     | шт<br>шт                    | 1<br>1                 |            |
| 1.5  | <b>Оконные и дверные заполнения:</b>   |  |                             |                        |            |
|  | Покраска дверных полотен   | Краска масляная ПФ (по 1,9 кг)<br>валик кисть                    | шт<br>шт                    | 3<br>2                 |            |
| 1.6  | <b>Лестницы, балконы, крыльца:</b>   |  |                             |                        |            |
|  | Покраска стен входной группы   | Краска Аквест<br>валик кисть                                     | кг<br>шт                    | 15<br>2                |            |
| 1.7  | <b>Полы:</b>   | шпаклевка  | кг                          | 5                      |            |
| 1.8  | <b>Внутренняя отделка:</b>   |  |                             |                        |            |
|  | Покраска стен пожарного выхода и лифтовых холлов                                       | Краска Аквест<br>Штукатурка Ротбант<br>валик<br>кисть<br>шпакель | кг<br>меш<br>шт<br>шт<br>шт | 25<br>1<br>1<br>1<br>1 |            |
| <b>2</b>   | <b>Материалы на непредвиденные работы по текущему ремонту конструктивных элементов</b> |  |                             |                        |            |
|  | <b>Ремонт кровли</b>   | Гидроизол<br>газ<br>мастика ведро<br>шпакель                     | шт<br>балон<br>кг<br>шт     | 2<br>1<br>10<br>1      |            |
| <b>ВСЕГО по текущему ремонту конструктивных элементов:</b> |  |  |                             |                        |            |
| <b>3</b>   | <b>Текущий ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>           |  |                             |                        |            |
| 3.1  | <b>Система отопления:</b>  |  |                             |                        |            |
|  | Замена спускника   | Кран шаровый д15   | шт                          | 5                      |            |
|  | Замена воздухоотводчиков   | д15мм  | шт                          | 8                      |            |
| 3.2  | <b>Система холодного водоснабжения:</b>  |  |                             |                        |            |
|  | Замена спускника   | Кран шаровый д15   | шт                          | 6                      |            |
|  | Промывка насосов ХВС   | Грюнфос  | шт                          | 2                      |            |
| 3.3  | <b>Система горячего водоснабжения:</b>   |  |                             |                        |            |

|   |   |                |    |    |  |
|---|---|----------------|----|----|--|
|   | Установка сгонов на трубы полотенцесушителя   | Сгон д32 150мм | шт | 5  |  |
|   |   |                |    |    |  |
| 3.4   | Система водоотведения (канализация):  |                |    |    |  |
|   |   |                |    |    |  |
| 3.5   | Электроснабжение и электротехнические устройства:   |                |    |    |  |
|   | Замена ламп на пожарных лестницах   | Лампа E27      | шт | 30 |  |
|   | Замена ламп в лифтовых холлах   | Лампа T8       | шт | 45 |  |
|   |   |                |    |    |  |
| 4   | Материалы на непредвиденные работы по текущему ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования |                |    |    |  |
|   |   |                |    |    |  |
|   |   |                |    |    |  |
|   |   |                |    |    |  |
|   |   |                |    |    |  |
| ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования      |   |                |    |    |  |
| 5   | Текущий ремонт и обслуживание индивидуального теплового пункта  |                |    |    |  |
| 5.1   | ИТП:  |                |    |    |  |
|   |   |                |    |    |  |
|   |   |                |    |    |  |
| ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию индивидуального теплового пункта             |   |                |    |    |  |
| 6   | Текущий ремонт и обслуживание станции 2-го подъема и станции пожаротушения                                    |                |    |    |  |
| 6.1   | Станция 2-го подъема холодного водоснабжения:   |                |    |    |  |
|   |   |                |    |    |  |
| 6.2   | Станция пожаротушения:  |                |    |    |  |
|   |   |                |    |    |  |
|   |   |                |    |    |  |
| ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию станции 2-го подъема и станции пожаротушения |   |                |    |    |  |

Управляющий

Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_

Недошивин А.А.

Плохотнюк Т.Ю.