

План текущего ремонта конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования на 2021 г.

|                      |                                   |
|----------------------|-----------------------------------|
| Адрес жилого здания  | г. Дмитров, ул. Московская, д. 23 |
| Год постройки        | 2014                              |
| Этажность            | 10                                |
| Количество подъездов | 3                                 |
| Площадь м.кв.        | 8412.45                           |



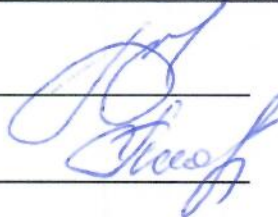
| №п/п   | Виды работ   | Перечень материалов                | Ед.изм. | Количество материала | Примечание |
|--|--|------------------------------------|---------|----------------------|------------|
| <b>1</b>   | <b>Текущий ремонт конструктивных элементов</b>   |                                    |         |                      |            |
| 1.1  | <b>Фундаменты:</b>   |                                    |         |                      |            |
| 1.2  | <b>Стены и фасады:</b>   |                                    |         |                      |            |
| 1.3  | <b>Перекрытия:</b>   |                                    |         |                      |            |
| 1.4  | <b>Крыши:</b>  |                                    |         |                      |            |
|  | Ремонт мягкой кровли над лифтовыми шахтами   | гидроизол (ТКП 4,0 10 м2)          | м2.     | 50                   |            |
|  |  | пропан (1 заправка)                | бал.    | 1,5                  |            |
| 1.5  | <b>Оконные и дверные заполнения:</b>   |                                    |         |                      |            |
|  | окраска дверей вх. групп. 18шт   | краска ПФ коричневая (по 1,9 кг)   | шт      | 1                    |            |
|  |  | кисть малярная                     | шт.     | 1                    |            |
|  |  | валик малярный 150                 | шт.     | 1                    |            |
| 1.6  | <b>Лестницы, балконы, крыльца:</b>   |                                    |         |                      |            |
|  | Ремонт мягкой кровли на козырьке крыльца 2 подъезда                                    | гидроизол (ТКП 4,0 10 м2)          | м2.     | 1,5                  |            |
|  |  | пропан (1 заправка)                | бал.    | 1                    |            |
| 1.7  | <b>Полы:</b>   |                                    |         |                      |            |
| 1.8  | <b>Внутренняя отделка:</b>   |                                    |         |                      |            |
| 1.9  | <b>Прочее</b>  |                                    |         |                      |            |
| <b>2</b>   | <b>Материалы на непредвиденные работы по текущему ремонту конструктивных элементов</b> |                                    |         |                      |            |
|  |  | армированное стекло 800x400        | шт.     | 10                   |            |
|  |  | ручки дверные                      | шт.     | 15                   |            |
|  |  | клей плиточный (упаковка 5 кг)     | шт      | 1                    |            |
|  |  | пескобетон уп. 40кг                | уп      | 1                    |            |
|  |  | герметик двухкомпонентный (6,6 кг) | шт      | 1                    |            |
|  |  | саморез (весовой)                  | кг      | 0,6                  |            |
|  |  | замок дверной врезной              | шт      | 2                    |            |
|  |  | болты, гайка                       | кг      | 0,5                  |            |
|  |  | гидроизол                          | рул.    | 3                    |            |
|  |  | ротбан штукатурка, 30 кг.          | шт.     | 1                    |            |
| <b>ВСЕГО по текущему ремонту конструктивных элементов:</b> |  |                                    |         |                      |            |
| <b>3</b>   | <b>Текущий ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>           |                                    |         |                      |            |
| 3.1  | <b>Система отопления:</b>  |                                    |         |                      |            |
|  | Промывка системы отопления 1240 п.м.   |                                    |         |                      |            |
| 3.2  | <b>Система холодного водоснабжения:</b>  |                                    |         |                      |            |
|  | замена запорных кранов на стояках  | кран шаровый D15                   | шт      | 5                    |            |

|  |  |                                       |     |    |  |
|--|--|---------------------------------------|-----|----|--|
| 3.3  | Система горячего водоснабжения:  |                                       |     |    |  |
|  | замена запорных кранов на стояках  | кран шаровый D15                      | шт  | 8  |  |
| 3.4  | Система водоотведения (канализация):   |                                       |     |    |  |
|  | промывка горизонтальных лежаков  | аппарат высокого давления (аренда)    | ч   | 8  |  |
| 3.5  | Электроснабжение и электротехнические устройства:  |                                       |     |    |  |
|  | замена люминисцентных ламп   | лампа люминисцентная 11 Вт.           | шт  | 40 |  |
|  | замена лампочек светодиодных   | лампочка E27                          | шт  | 50 |  |
| 4  | <b>Материалы на непредвиденные работы по текущему ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования</b> |                                       |     |    |  |
|  |  | лен сантехнический                    | шт. | 2  |  |
|  |  | герметик силик., 310мл.               | шт. | 1  |  |
|  |  | паста уплотнительная "Унипак" 300 г   | шт  | 2  |  |
|  |  | кран шаровый D15                      | шт  | 5  |  |
|  |  | кран шаровый D20                      | шт  | 5  |  |
|  |  | кран шаровый D25                      | шт  | 3  |  |
|  |  | кран шаровый D32                      | шт  | 2  |  |
|  |  | манжет канализационной трубы D110     | шт  | 5  |  |
|  |  | автомат 10А,                          | шт  | 10 |  |
|  |  | автомат 16А                           | шт  | 10 |  |
|  |  | автомат 63А                           | шт  | 3  |  |
|  |  | УЗО 25А                               | шт  | 3  |  |
|  |  | лампа люминисцентная 11 Вт.           | шт  | 20 |  |
|  |  | лампочка E27                          | шт  | 20 |  |
|  |  | патрон E27                            | шт  | 15 |  |
|  |  | светильник 11В                        | шт  | 10 |  |
| <b>ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования</b>      |  |                                       |     |    |  |
| 5  | <b>Текущий ремонт и обслуживание индивидуального теплового пункта</b>  |                                       |     |    |  |
| 5.1  | ИТП:   |                                       |     |    |  |
|  | пневмогидравлическая промывка теплообменников (система отопления)  | жидкость для промывки теплообменников | л   | 10 |  |
|  | промывка   | компрессор (аренда)                   | ч   | 15 |  |
|  | пневмогидравлическая промывка теплообменников (система ГВС)  | жидкость для промывки теплообменников | л   | 10 |  |
|  | промывка   | компрессор (аренда)                   | ч   | 15 |  |
| <b>ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию индивидуального теплового пункта</b>             |  |                                       |     |    |  |
| 6  | <b>Текущий ремонт и обслуживание станции 2-го подъема и станции пожаротушения</b>                                    |                                       |     |    |  |
| 6.1  | Станция 2-го подъема холодного водоснабжения:  |                                       |     |    |  |
| 6.2  | Станция пожаротушения:   |                                       |     |    |  |
| <b>ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию станции 2-го подъема и станции пожаротушения</b> |  |                                       |     |    |  |

Управляющий

Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_

Недошивин А.А.

Плохотнюк Т.Ю.