

План текущего ремонта конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования на 2022 г.

Адрес жилого здания	г. Дмитров, ул. 2-я Комсомольская, д. 16, корп. 2
Год постройки	2014
Этажность	17
Количество подъездов	3
Площадь м.кв.	14440.50

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО УО "Дмитров СКС"
Плохотнюк Д.Ю.

№п/п	Виды работ	Перечень материалов	Ед.изм.	Количество материала	Цена, руб.	Сумма, тыс.руб.
1	Текущий ремонт конструктивных элементов					
1.1	Фундаменты:					
1.2	Стены и фасады:					
	Покраска цоколя	Краска Аквест	кг	7	70	0.49
		валик 150мм	шт	1	100	0.10
		кювет	шт	1	80	0.8
1.3	Перекрытия:	шпаклевка	кг	10	150	0.30
1.4	Крыши:					
	Герметизация отливов на крыши	Герметик Сазилакс	шт	1	900	0,900
		шпакель	шт	1	180	0.18
1.5	Оконные и дверные заполнения:					
	Покраска дверных полотен	Краска масляная ПФ (по 1,9 кг)	шт	3	580	1,740
		валик кисть	шт	2	270	0.54
1.6	Лестницы, балконы, крыльца:					
	Покраска стен входной группы	Краска Аквест	кг	15	70	1,050
		валик кисть	шт	2	270	0.54
1.7	Полы:	шпаклевка	кг	20	600	1.200
1.8	Внутренняя отделка:					
	Покраска стен пожарного выхода и лифтовых холлов	Краска Аквест	кг	90	3100	6200,000
		Штукатурка Ротбант	меш	4	480	1,920
		валик	шт	1	100	0.1
		кисть	шт	1	85	0.85
		шпакель	шт	1	180	0.18
2	ВСЕГО по текущему ремонту конструктивных элементов:					
	Ремонт кровли	Гидроизол	шт	6	940,00	5,640
		газ	балон	1	35,00	1.750
		мастика ведро	кг	15	3900,00	3.900
		шпакель	шт	1	180,00	0.18
						38610,000
3	Текущий ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					
3.1	Система отопления:					
	Замена спускника	Кран шаровый д15	шт	8	240,00	1,920
	Замена воздухоотводчиков	д15мм	шт	10		
		Промывка				
3.2	Система холодного водоснабжения:					
	Замена спускника	Кран шаровый д15	шт	10	240,00	2,400
			шт			
3.3	Система горячего водоснабжения:					

	Установка сгонов на трубы полотенцесушителя	Сгон д32 150мм	шт	10	54,00	0,540
3.4	Система водоотведения (канализация):					
3.5	Электроснабжение и электротехнические устройства:					
	Замена ламп на пожарных лестницах	Лампа E27	шт	35	77,00	2,695
	Замена ламп в лифтовых холлах	Лампа T8	шт	40	107,00	4,280
4	Материалы на непредвиденные работы по текущему ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования					
	Замки на техэтаж марки Бизон		шт	10	280,00	2.800
	ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования					14890,000
5	Текущий ремонт и обслуживание индивидуального теплового пункта					
5.1	ИТП:	промывка				
	ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию индивидуального теплового пункта					0,000
6	Текущий ремонт и обслуживание станции 2-го подъема и станции пожаротушения					
6.1	Станция 2-го подъема холодного водоснабжения:		шт			
6.2	Станция пожаротушения:					
	ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию станции 2-го подъема и станции пожаротушения					0,000

Управляющий

Главный бухгалтер



Недошивин А.А.

Плохотнюк Т.Ю.