

План текущего ремонта конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования на 2022 г.

Адрес жилого здания	г. Дмитров, ул. 2-я Комсомольская, д. 16, корп. 6
Год постройки	2017
Этажность	17
Количество подъездов	2
Площадь м.кв.	10825.90

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО УО "Дмитров СКС"
Плохотнюк Д.Ю.

№п/п	Виды работ	Перечень материалов	Ед.изм.	Количество материала	Цена, руб.	Сумма, тыс.руб.
1	Текущий ремонт конструктивных элементов					
1.1	Фундаменты:					
	Покраска цоколя	Краска Аквест	кг	13	2100	2.100
		шпаклевка	кг	10	300	0.3
1.2	Стены и фасады:	шпакель	шт	1	180	0.18
1.3	Перекрытия:					
		мастика	кг	10	1950	1.950
1.4	Крыши:	газ	шт	1	1750	1.750
	Ремонт	гидроизол	шт	2	940	1.880
	Герметизация отливов	Герметик Сазилакс	ведро	1	900	0,900
1.5	Оконные и дверные заполнения:					
1.6	Лестницы, балконы, крыльца:					
	Покраска поручней входной группы	Краска масляная ПФ (по 1,9 кг)	шт	4	580	2,320
		валик 150 мм	шт	1	100	0.1
1.7	Полы:					
1.8	Внутренняя отделка:					
	Покраска стен пожарных лестниц	Краска Аквест	кг	45	3100	3.100
		Штукатурка Ротбант	кг	15	315	0.315
		валик	шт	1	100	0.1
		шпакель	шт	1	180	0.18
2	Материалы на непредвиденные работы по текущему ремонту конструктивных элементов					
	Ремонт кровли	Гидроизол	шт	3	940,00	2,820
		газ	болон	1	800,00	0.80
		мастика	кг	9	1950,00	1.950
		шпакель	шт	1	180,00	0.18
	ВСЕГО по текущему ремонту конструктивных элементов:					20925,000
3	Текущий ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					
3.1	Система отопления:					
		Замена воздухоотводчиков				
		д15мм	шт	6	340,00	2.040
3.2	Система холодного водоснабжения:					
	Замена крана на лежке технического этажа	Кран д32 с муфтой	шт	5	1500,00	7,500
3.3	Система горячего водоснабжения:					
		Сгон д25	шт	8	200,00	1.600

3.4	Система водоотведения (канализация):					
3.5	Электроснабжение и электротехнические устройства:					
	Замена ламп на пожарных лестницах	Лампа диодная	шт	30	107,00	3,210
		итого				16030,000
4	Материалы на непредвиденные работы по текущему ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования					
	Замки на техэтаж		шт	6	280,00	1.680
	ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования					
5	Текущий ремонт и обслуживание индивидуального теплового пункта					
5.1	ИТП:					
		Промывка				
	ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию индивидуального теплового пункта					
6	Текущий ремонт и обслуживание станции 2-го подъема и станции пожаротушения					
6.1	Станция 2-го подъема холодного водоснабжения:					
	Ремонт 2 насоса	Установка двигателя	шт	1,00		
6.2	Станция пожаротушения:					
	ВСЕГО по текущему ремонту и обслуживанию станции 2-го подъема и станции пожаротушения					0,000

Управляющий

Главный бухгалтер

Chief

Недошивин А.А.

Плохотнюк Т.Ю.